****

**Собрание депутатов**

**Катав-Ивановского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

16 мая 2012 года № 401

О развитии малоэтажного строительства

 в Катав-Ивановском муниципальном районе

Заслушав информацию Первого заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального района Овчинникова В.Е., Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Информацию о развитии малоэтажного строительства в Катав-Ивановском муниципальном районе принять к сведению (прилагается).
2. Рекомендовать Главе Катав-Ивановского муниципального района при распределении дополнительных доходов в бюджет района выделить средства на проектирование участков под строительство малоэтажных домов 1692,75 тысяч рублей.

Председатель Собрания депутатов

Катав-Ивановского муниципального района Е.В.Калиничев

Информация

о развитии малоэтажного строительства

в Катав-Ивановском муниципальном районе.

Для включения и формирования новой программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, финансируемую в рамках Федерального закона № 185-ФЗ необходимо выделить и поставить на кадастровый учёт земельные участки:

- Земельный участок находится в городе Юрюзань Катав- Ивановский район улица Советская дом №150 площадью 3844,0 кв.м, кадастровый номер 74: 10 : 0311015 : 25;

-Земельный участок в городе Катав- Ивановске Катав- Ивановский район улица Мельникова дом № 4 площадью 2000,0,0 кв.м. кадастровый номер 74 : 10 : 0420005 :41;

-Земельный участок в городе Катав- Ивановске Катав- Ивановский район улица Мельникова дом № 4 площадью 2000,0,0 кв. м. кадастровый номер 74 : 10 : 0420005 :68;.

Земельный участок в г. Катав- Ивановске может быть увеличен до необходимой площади застройки за счет примыкающих участков, т.к. территория близ лежащих участков не застроена.

 Земельные участки находятся в близи к инженерным коммуникациям (тепло, газ, электроэнегрия) .

Для вхождения в программу необходимо за счёт местного бюджета выполнить проект трёх домов не выше 3-х этажей, спроектировать вынос инженерных сетей и осуществить его.

В бюджет управления строительства и инженерного обеспечения на данную программу заложено всего 100, 0 тысяч рублей.

 Стоимость проектирования на участках, выделенных под строительство малоэтажных домов (Мельникова,4 и Мельникова, 4А, в Катав-Ивановске и Советская, 150, г; Юрюзани), выноса сетей и выполнение эскизного проекта застройки жилых домов равна 1692,75 тыс. рублей.

Первый заместитель

Главы Катав-Ивановского

муниципального района В.Е. Овчинников