

В электронном виде предоставляется уже четыре базовые услуги Росреестра

С 1 июня 2015 года стало возможным осуществление государственной регистрации недвижимости в электронном виде.

У заявителей Катав-Ивановского отдела Управления Росреестра по Челябинской области, пожелавших зарегистрировать право собственности на объекты недвижимости и сделки с ними, 1 июня 2015 года появилась возможность выбора. Осуществить госрегистрацию они могут по-прежнему при личном обращении в офисы приема-выдачи документов, но теперь сделать это можно и не выходя из дома, если использовать сервис портала Росреестра "Государственная регистрация прав на недвижимое имущество". Этот сервис вначале работал в режиме опытной эксплуатации и позволял подать документы в электронном формате только на объекты недвижимости, расположенные в Москве и Московской области. С указанной даты сервис работает на территории всей страны, в том числе и в Челябинской области.

До настоящего времени в электронном виде предоставлялись три из четырех базовых услуг Росреестра – постановка на государственный кадастровый учет, получение сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и из государственного кадастра недвижимости (ГКН). Как ожидается, четвертая электронная услуга заинтересует активных участников рынка недвижимости – тех, кто обладает для этого определенными возможностями, в частности, оформленной усиленной квалифицированной электронной подписью. Вместе с тем, ее внедрение скажется на качестве предоставления услуг Росреестра для всех заявителей, так как позволит уменьшить число посетителей, обратившихся непосредственно в офисы ведомства.

Увеличение доли услуг в электронном виде предусмотрено планом мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (2013-2018 годы)», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации. В рамках реализации этого документа Росреестр выполняет большой комплекс мероприятий по развитию электронных сервисов, благодаря чему также с 1 июня 2015 года заявителям предоставляется и другие возможности. Так, они смогут просматривать, получать и копировать сведения из ЕГРП и ГКН в виде электронного документа в режиме реального времени посредством доступа к информационным ресурсам, содержащим сведения данных государственных реестров.

*Катав-Ивановский отдел Управления Росреестра
по Челябинской области*