

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**19 ноября 2014 года в 10:00 часов** Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района проводит открытый по составу участников и форме подачи заявлений о цене аукцион по продаже муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45.

### 1. Предмет торгов

№ Лота	Наименование	Адрес	Начальная цена (цена первоначального предложения) (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» (руб.)
1.	Нежилое двухэтажное здание, общей площадью 552,9 кв.м с земельным участком, общей площадью 3637,5 кв.м.	Челябинская обл., г. Юрзинец, ул. Советская, 12	6 370 000,00	637 000,00	318 500,00
2.	Нежилое одноэтажное нежилое здание, общей площадью 258,9 кв.м с земельным участком, общей площадью 3407,0 кв.м.	Челябинская обл., г. Юрзинец, ул. Советская, 158	1 133 000,00	113 300,00	56 650,00

Решение об условиях приватизации принято постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 23.09.2014г. № 1352, распоряжением Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 25.09.2014г. № 120.

### 2. Организация торгов.

Организатор торгов: Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района

Место проведения торгов: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб. 23 (зал заседаний).

Контактный телефон: 8(35147) 3-15-56.

Адрес электронной почты: [kiokatav@yandex.ru](mailto:kiokatav@yandex.ru)

Прием заявок производится в Комитете имущественных отношений по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13 ежедневно с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17,00 час., кроме выходных и праздничных дней.

Дата начала приема заявок – с 02.10.2014 г.

Дата окончания приема заявок – 28.10.2014 г. до 16.50 часов

31.10.2014г. в 16.00 признание претендентов участниками аукциона.

С более подробной документацией о торгах, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно ознакомиться по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 45, каб. № 13, в дни и часы, установленные для приема заявок, а также в сети «Интернет» - официальный сайт РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

Осмотр объекта производится лицами, желающими участвовать в торгах, с 02.10.2014г. по 28.10.2014г. г. каждую пятницу с 13:00 до 16:00.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона:

**Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет:** ИНН 7410001770 КПП 741001001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669 в ОАО «Челингбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

### 3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе и перечень документов, прилагаемых к ней

Покупателями муниципального имущества могут быть физические и юридические лица за исключением лиц, указанных в ст.5 Федерального Закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до момента признания его участником такой продажи.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

**В случае если претендентом является юридическое лицо:**

- заявку (в 2-х экземплярах);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъяляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выписку из протокола о назначении руководителя;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;
- заверенные копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

**В случае если претендентом является физическое лицо:**

- заявку (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- в случае подачи заявки представителем претендента предъяляется надлежащим образом оформленная доверенность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств;

К заявке прилагается подписанная претендентом **опись представленных документов** в 2-х экземплярах.

Претендент **не допускается** к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе до момента признания его участником такой продажи.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Критерий выявления победителя аукциона - наивысшая цена покупки.

Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 15-ти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона, но не ранее, чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайте в сети «Интернет».

Председатель Комитета имущественных отношений

А.В. Степанов