

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Катав-Ивановского муниципального района

1. Организатор аукциона – Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области.
2. Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона - 456110, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, e-mail: kiokatav@yandex.ru, контактное лицо – Степанов Александр Васильевич, телефон - (835147)2-30-77.
3. Основание проведения аукциона – распоряжение Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 06.04.2014г. № 30. Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.
5. Сведения об объекте аукциона:

Наименование муниципального имущества		Начальный (миним) размер арендной платы без учета НДС (руб.в месяц) (на основании отчета об оценке)	Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 5 % (руб.)	Размер задатка (руб.)- 10%	Срок действия договора аренды	Назначение, целевое использование муниципального имущества
ЛОТ № 1						
Наименование имущества	Адрес, местоположение имущества					
нежилые помещения административно-производственного здания (номера на поэтажном плане антресольного этажа 10-13 и на поэтажном плане первого этажа 6;8 и гаражный бокс), общей площадью 142,8 кв.м, расположенные по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46, в том числе:						
- помещение № 10 антресольного этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 33,9 кв.м;		8 498,6	424,93	849,86	5 (пять лет)	для коммерческой деятельности
- помещение № 11 антресольного этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 28,9 кв.м;						
- помещение № 12 антресольного этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 4,7 кв.м;						
- помещение № 13 антресольного этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 17,5 кв.м;						
- помещение № 6 первого этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 5,7 кв.м;						
- помещение № 8 первого этажа административно-производственного корпуса, общей площадью 8,9 кв.м;						
- гаражный бокс, общей площадью 43,2 кв.м, отдельно стоящего гаража (литера Ж)						
Технические характеристики и техническое состояние муниципального имущества указаны в приложении к настоящему извещению						

6. Заявки на участие в аукционе подаются Организатору аукциона по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разин, 45, в рабочие дни с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по местному времени (кабинет 13).

7. Начало приема заявок на участие в аукционе – следующий день за днем размещения на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) извещения о проведении аукциона (с **07.04.2017г.**).

8. Последний день приема заявок на участие в аукционе – **28.04.2017г. до 16-00** часов по местному времени.

9. Дата начала рассмотрения заявок, документов заявителей и признание заявителей участниками аукциона – **28.04.2017г. с 16-00** часов по местному времени по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45 (кабинет 13).

10. Аукцион состоится **03.05.2017г. в 10-00 час. по местному времени по адресу: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, каб.23.**

11. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru и доступна для ознакомления без взимания платы.

12. Получить комплект аукционной документации, а также ознакомиться с иными сведениями (характеристиками, техническим состоянием) об объекте аренды заинтересованные лица могут после размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона на основании поданного в письменной форме заявления в адрес Организатора аукциона: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, телефон: (35147) 2-30-77. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет аукционную документацию. Плата не взимается.

13. Участник аукциона должен внести задаток в размере 10%, в сумме 849,86 рублей. **Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет:**

ИНН 7410001770, КПП 745701001, ФУ администрации Катав-Ивановского муниципального района (Комитет имущественных отношений л/с 053559044ВР), р/с 40302810307345000669, в ПАО «Челингбанк» г. Челябинск, к/с 30101810400000000711, БИК 047501001.

14. Заявителями могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе по утвержденной организатором форме.

Перечень необходимых документов для участия в аукционе указан в аукционной документации.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до 21.04.2017).

16. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (до 21.04.2017).

Председатель Комитета
имущественных отношений

А.В. Степанов

Приложение к настоящему извещению

Описание муниципального имущества ЛОТ № 1

Описание нежилого помещения

Наименование,	Нежилые помещения на 1 этаже административно-производственного корпуса (номера на поэтажном плане 6,8) Нежилые помещения антресольного этажа административно-производственного корпуса (номера на поэтажном плане 10-13) Гаражный бокс отдельно стоящего гаража
Адрес объекта	Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Полевая, 46
Общая площадь	142,8
Год постройки	1965 ориентировочно
Удаленность от центра	5 000 п.м

Конструктивные характеристики

Количество этажей	1
Тип здания по материалу/технологии несущих конструкций	бескаркасная система со сплошными несущими стенами
Фундамент	ж/б ленточный
Стены	Кирпич, бетонные блоки
Полы	Бетон, плитка
холодное, горячее водоснабжение, канализация	центральное
Теплоснабжение	центральное
Дополнительная информация	В результате внешнего осмотра выявлено: требуется косметический ремонт помещений.