УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета

имущественных отношений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Д.Егоров

« 24 » августа 2023 г.

# ПРОТОКОЛ № U22000070860000000077-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

24.08.2023 13:26:54

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Земельным кодексом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – Земельный кодекс), Постановлением Администрации Катав-Ивановского муниципального района от 21.07.2023г. № 958 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

2. Продавец (арендодатель):Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района*.*

3. Организатор: КИО Администрации Катав-Ивановского муниципального района*,* Юридический адрес: 456110, Россия, Челябинская, Катав-Ивановск, Степана Разина, 45*,* Почтовый адрес: 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | 68 190,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000070860000000077.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Егоров Юрий Дмитриевич | Председатель комиссии | Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 2. | Кудряшова Наталья Сергеевна | Член комиссии | Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 3. | Ергунова Ольга Викторовна | Член комиссии | Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 4. | Курдакова Тамара Павловна | Член комиссии | Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 5. | Косатухина Татьяна Геннадьевна | Член комиссии | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 6. | Омигова Ольга Николаевна | Член комиссии | Старший бухгалтер Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 7. | Сергеева Яна Валерьевна | Член комиссии | Техник-землеустроитель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Егоров Юрий Дмитриевич | Председатель комиссии | Председатель Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 2. | Кудряшова Наталья Сергеевна | Член комиссии | Исполняющий обязанности начальника отдела Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 3. | Ергунова Ольга Викторовна | Член комиссии | Начальник юридического отдела Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 4. | Курдакова Тамара Павловна | Член комиссии | Начальник отдела финансовых ресурсов Финансового управления Администрации Катав-Ивановского муниципального района |
| 5. | Косатухина Татьяна Геннадьевна | Член комиссии | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Катав-Ивановского муниципального района |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционена право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | 68 190,00 руб. | Воробьев Алексей Геннадьевич | 741003385404/ | 456110, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Труда, 14 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | 68 190,00 руб. | КАЛЯМИН АНАТОЛИЙ ИВАНОВИЧ | 744702869386/ | 454014, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Ворошилова, дом 9, корп.Б, 66 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | 68 190,00 руб. | Индивидуальный предприниматель РЯБОВ АНДРЕЙ ВАДИМОВИЧ | 745306886598/ | 454080, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Образцова, 15, 10 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | 68 190,00 руб. | Файзуллин Винер Юнерович | 024000051340/ | Российская Федерация |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | Файзуллин Винер Юнерович | 244264/328821 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | Воробьев Алексей Геннадьевич | 245884/330862 | 17.08.2023 19:38:54 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | КАЛЯМИН АНАТОЛИЙ ИВАНОВИЧ | 245592/330480 | 17.08.2023 08:34:36 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | Индивидуальный предприниматель РЯБОВ АНДРЕЙ ВАДИМОВИЧ | 246514/331692 | 21.08.2023 12:38:48 |
| № 1 - Земельный участок, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер: 74:10:0606002:28, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома усадебного типа, местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, Тюлюкское сельское поселение, село Тюлюк, улица Карла-Маркса, земельный участок 122, из земель, государственная собственность на которые не разграничена. | Файзуллин Винер Юнерович | 245080/329811 | 15.08.2023 17:07:07 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтеwww.torgi.gov.ru.

12.Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Егоров Ю.Д. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кудряшова Н.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ергунова О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Курдакова Т.П. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Косатухина Т.Г. |

**ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН ВСЕМИ ЧЛЕНАМИ КОМИССИИ**